**Plan remontów na 2024 r.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nieruchomość**  stan środków na funduszu remontowym | **Rodzaj robót** | **Koszt**  **(szacunkowy w zł)** |
| **I** |  | **Koszty mienia** |  |
| 1 | Budynek administracyjny |  |  |
| 2 | Osiedle | Remonty sieci kanalizacji deszczowej | 60 000 |
| 3 | Osiedle | Remont urządzeń placu zabaw | 50 000 |
| 4 | Osiedle | Remonty cząstkowe dróg i chodników | 40 000 |
|  |  |  |  |
|  |  | **RAZEM koszty remontów mienia** | 150 000 |
|  |  | **Fundusz remontowy nieruchomości** |  |
| 1 | Wszystkie budynki |  |  |
| 2 | Kopernika 1  123 536 | Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej, zawory c.o., c. c. w. w piwnicach  Montaż domofonów cyfrowych | 70 000  20 000 |
| 3 | Kopernika 2  116 131 | Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej, zawory c.o., c. c. w. w piwnicach | 80 000 |
| 4 | Kopernika 3  109 721 | Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej, zawory c.o., c. c. w. w piwnicach | 100 000 |
| 5 | Kopernika 4  44 809 | Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej, zawory c.o., c. c. w. w piwnicach  Remont pokrycia dachu, obróbki blacharskie | 25 000  15 000 |
| 6 | Kopernika 6  93 965 | Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej, zawory c.o., c. c. w. w piwnicach | 80 000 |
| 7 | Kopernika 7  45 309 | Remont pokrycia dachu, obróbki blacharskie  Montaż domofonów cyfrowych | 10 000  20 000 |
| 8 | Kopernika 9  84 799 | Izolacja ścian piwnic | 20 000 |
| 9 | Kopernika 11  155 772 | Przebudowa wejść do klatek schodowych | 20 000 |
| 10 | Mickiewicza 57  108 776 | Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej, zawory c.o., c. c. w. w piwnicach  Remont pokrycia dachu, obróbki blacharskie  Montaż domofonów cyfrowych | 50 000  10 000  15 000 |
| 11 | Mickiewicza 63  60 742 | Wymiana drzwi do klatek schodowych | 30 000 |
| 12 | Br. Śniadeckich 2  121 409 | Remont balkonów i płyt balkonowych oraz ekranów | 110 000 |
| 13 | Br. Śniadeckich 4  46 794 | Mycie elewacji | 20 000 |
| 14 | Br. Śniadeckich 6  80 101 | Ocieplenie stropodachu | 60 000 |
| 15 | Kołłątaja 1  4 836 |  |  |
| 16 | Kołłątaja 1A  33 053 | Remont balkonów i płyt balkonowych oraz ekranów | 30 000 |
| 17 | Kołłątaja 3  -85 845 |  |  |
| 18 | Kołłątaja 5  -6 838 |  |  |
| 19 | Kołłątaja 6  98 279 | Remont pokrycia dachu, obróbki blacharskie | 30 000 |
| 20 | Kołłątaja 8  73 069 | Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej, zawory c.o., c. c. w. w piwnicach  Remont balkonów i płyt balkonowych oraz ekranów | 20 000  50 000 |
| 21 | Kołłątaja 10  37 259 |  |  |
| 22 | Staszica 2  52 456 | Remont balkonów i płyt balkonowych oraz ekranów | 80 000 |
| 23 | Staszica 4  49 647 | Ocieplenie stropodachu | 30 000 |
| 24 | Staszica 8  -11 967 |  |  |
| 25 | M.C. Skłodowskiej 1  184 616 | Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej, zawory c.o., c. c. w. w piwnicach  Remont balkonów i płyt balkonowych oraz ekranów | 15 000  50 000 |
| 26 | M.C. Skłodowskiej 3  26 837 |  |  |
| 27 | M.C. Skłodowskiej 5  306 501 | Posadzka w piwnicach i pomieszczeniach wspólnych | 50 000 |
| 28 | M.C. Skłodowskiej 7  68 839 | Mycie i renowacja elewacji | 25 000 |
| 29 | M.C. Skłodowskiej 9  37 160 | Mycie i renowacja elewacji | 20 000 |
| 30 | Pileckich 1  105 542 | Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej, zawory c.o., c. c. w. w piwnicach | 15 000 |
| 31 | Pileckich 2  43 037 | Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej, zawory c.o., c. c. w. w piwnicach  Ocieplenie stropodachu | 10 000  30 000 |
| 32 | Pileckich 3  -9 219 | Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej, zawory c.o., c. c. w. w piwnicach | 30 000 |
| 33 | Pileckich 4  -3 885 | Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej, zawory c.o., c. c. w. w piwnicach | 30 000 |
| 34 | Grodzisko Dln.  21 536 | Ocieplenie stropodachu | 15 000 |
|  |  | Razem koszty remontów nieruchomości mieszkaniowych | 1 285 000 |
|  |  |  |  |
|  |  | **Ogółem koszty remontów mienia i nieruchomości mieszkaniowych** | 1 435 000 |

Plan remontowy zatwierdzony Uchwałą Rady Nadzorczej Nr RN/1/2024 z dnia 20 marca 2024 r.