**Plan remontów na 2022 r.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nieruchomość**stan środkówna funduszu remontowym | **Rodzaj robót** | **Koszt****(szacunkowy w zł)** |
| **I** |  | **Koszty mienia** |  |
| 1 | Budynek administracyjny | Wymiana wykładzin podłogowych w budynku administracyjnym | 30 000 |
| 2 | Mickiewicza 57 | Remont lokalu Spółdzielni nr 23 | 20 000 |
| 3 | Osiedle | Poszerzenie parkingu przy ul. Skłodowskiej 7 |  90 000 |
| 4 | Osiedle  | Remonty cząstkowe dróg i chodników  |  50 000 |
|  |  |  |  |
|  |  | **RAZEM koszty remontów mienia** | 190 000 |
|  |  | **Fundusz remontowy nieruchomości** |  |
| 1 | Wszystkie budynki |  |  |
| 2 | Kopernika 196 829 | Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej | 75 000 |
| 3 | Kopernika 261 175  | Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej | 50 000 |
| 4 | Kopernika 371 776 | Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej | 64 000 |
| 5 | Kopernika 455 917 | Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej | 47 000 |
| 6 | Kopernika 6118 164 | Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnejOcieplenie stropodachuOcieplenie cokołu | 56 00035 00020 000 |
| 7 | Kopernika 726 633 | Wymiana drzwi do klatek schodowych | 25 000 |
| 8 | Kopernika 9156 288 | Ocieplenie stropodachuRemont pokrycia dachu klatki I-IV | 35 000 120 000 |
| 9 | Kopernika 1196 091 |  |  |
| 10 | Mickiewicza 5765 804 | Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej | 50 000 |
| 11 | Mickiewicza 63105 992 | Izolacja fundamentów budynkuRemont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnejMycie ściany szczytowej północnej | 50 00030 00015 000 |
| 12 | Br. Śniadeckich 2- 4 573 |  |  |
| 13 | Br. Śniadeckich 447 771 | Wymiana drzwi do klatek schodowych | 40 000 |
| 14 | Br. Śniadeckich 6167 693 | Remont posadzki klatki schodowej-płytkiWymiana drzwi do klatek schodowych | 156 000 40 000 |
| 15 | Kołłątaja 1-32 742 |  |  |
| 16 | Kołłątaja 1A15 032 | Remont instalacji wodnej w piwnicach | 6 000 |
| 17 | Kołłątaja 332 935 | Remont balkonów kl. II | 26 000 |
| 18 | Kołłątaja 535 706 | Renowacja elewacji północnej |  32 000 |
| 19 | Kołłątaja 642 338 |  |  |
| 20 | Kołłątaja 856 981 | Ocieplenie stropodachuWykonanie projektu budowy wiatrołapów  | 12 00010 000 |
| 21 | Kołłątaja 1010 302 |  |  |
| 22 | Staszica 2- 25 428 |  |  |
| 23 | Staszica 4- 14 478 |  |  |
| 24 | Staszica 818 537 | Remont balkonów | 15 000 |
| 25 | M.C. Skłodowskiej 181 583 | Ułożenie płytek na klatkach schodowych | 75 000 |
| 26 | M.C. Skłodowskiej 315 638 | Wymiana drzwi do klatek schodowych | 15 000 |
| 27 | M.C. Skłodowskiej 5248 569 | Mycie elewacji Wymiana domofonówRemont posadzki korytarzy piwnic | 35 00010 00025 000 |
| 28 | M.C. Skłodowskiej 790 757 | Ocieplenie stropodachuRemont płyt balkonowych | 30 00015 000 |
| 29 | M.C. Skłodowskiej 915 693 | Wymiana drzwi do klatek schodowych | 20 000 |
| 30 | Pileckich 1203 304 | Remont instalacji elektrycznej Ocieplenie stropodachu | 130 00035 000 |
| 31 | Pileckich 2137 912 | Remont instalacji elektrycznej  | 130 000 |
| 32 | Pileckich 372 495 | Remont balkonów | 63 000 |
| 33 | Pileckich 487 132 | Remont balkonów  | 78 000 |
| 34 | Grodzisko Dln.20 924 | Remont instalacji kanalizacji sanitarnej w piwnicachOcieplenie cokołu | 10 0008 000 |
|  |  | Razem koszty remontów nieruchomości mieszkaniowych | 1 688 000 |
|  |  |  |  |
|  |  | **Ogółem koszty remontów mienia i nieruchomości mieszkaniowych**  | 1 878 000 |

Plan remontowy zatwierdzony Uchwałą Rady Nadzorczej Nr RN/1/2022 z dnia 23 marca 2022 r.