**Plan remontów na 2022 r.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nieruchomość**  stan środków na funduszu remontowym | **Rodzaj robót** | **Koszt**  **(szacunkowy w zł)** |
| **I** |  | **Koszty mienia** |  |
| 1 | Budynek administracyjny | Wymiana wykładzin podłogowych w budynku administracyjnym | 30 000 |
| 2 | Mickiewicza 57 | Remont lokalu Spółdzielni nr 23 | 20 000 |
| 3 | Osiedle | Poszerzenie parkingu przy ul. Skłodowskiej 7 | 90 000 |
| 4 | Osiedle | Remonty cząstkowe dróg i chodników | 50 000 |
|  |  |  |  |
|  |  | **RAZEM koszty remontów mienia** | 190 000 |
|  |  | **Fundusz remontowy nieruchomości** |  |
| 1 | Wszystkie budynki |  |  |
| 2 | Kopernika 1  96 829 | Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej | 75 000 |
| 3 | Kopernika 2  61 175 | Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej | 50 000 |
| 4 | Kopernika 3  71 776 | Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej | 64 000 |
| 5 | Kopernika 4  55 917 | Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej | 47 000 |
| 6 | Kopernika 6  118 164 | Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej  Ocieplenie stropodachu  Ocieplenie cokołu | 56 000  35 000  20 000 |
| 7 | Kopernika 7  26 633 | Wymiana drzwi do klatek schodowych | 25 000 |
| 8 | Kopernika 9  156 288 | Ocieplenie stropodachu  Remont pokrycia dachu klatki I-IV | 35 000  120 000 |
| 9 | Kopernika 11  96 091 |  |  |
| 10 | Mickiewicza 57  65 804 | Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej | 50 000 |
| 11 | Mickiewicza 63  105 992 | Izolacja fundamentów budynku  Remont pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej  Mycie ściany szczytowej północnej | 50 000  30 000  15 000 |
| 12 | Br. Śniadeckich 2  - 4 573 |  |  |
| 13 | Br. Śniadeckich 4  47 771 | Wymiana drzwi do klatek schodowych | 40 000 |
| 14 | Br. Śniadeckich 6  167 693 | Remont posadzki klatki schodowej-płytki  Wymiana drzwi do klatek schodowych | 156 000  40 000 |
| 15 | Kołłątaja 1  -32 742 |  |  |
| 16 | Kołłątaja 1A  15 032 | Remont instalacji wodnej w piwnicach | 6 000 |
| 17 | Kołłątaja 3  32 935 | Remont balkonów kl. II | 26 000 |
| 18 | Kołłątaja 5  35 706 | Renowacja elewacji północnej | 32 000 |
| 19 | Kołłątaja 6  42 338 |  |  |
| 20 | Kołłątaja 8  56 981 | Ocieplenie stropodachu  Wykonanie projektu budowy wiatrołapów | 12 000  10 000 |
| 21 | Kołłątaja 10  10 302 |  |  |
| 22 | Staszica 2  - 25 428 |  |  |
| 23 | Staszica 4  - 14 478 |  |  |
| 24 | Staszica 8  18 537 | Remont balkonów | 15 000 |
| 25 | M.C. Skłodowskiej 1  81 583 | Ułożenie płytek na klatkach schodowych | 75 000 |
| 26 | M.C. Skłodowskiej 3  15 638 | Wymiana drzwi do klatek schodowych | 15 000 |
| 27 | M.C. Skłodowskiej 5  248 569 | Mycie elewacji  Wymiana domofonów  Remont posadzki korytarzy piwnic | 35 000  10 000  25 000 |
| 28 | M.C. Skłodowskiej 7  90 757 | Ocieplenie stropodachu  Remont płyt balkonowych | 30 000  15 000 |
| 29 | M.C. Skłodowskiej 9  15 693 | Wymiana drzwi do klatek schodowych | 20 000 |
| 30 | Pileckich 1  203 304 | Remont instalacji elektrycznej  Ocieplenie stropodachu | 130 000  35 000 |
| 31 | Pileckich 2  137 912 | Remont instalacji elektrycznej | 130 000 |
| 32 | Pileckich 3  72 495 | Remont balkonów | 63 000 |
| 33 | Pileckich 4  87 132 | Remont balkonów | 78 000 |
| 34 | Grodzisko Dln.  20 924 | Remont instalacji kanalizacji sanitarnej w piwnicach  Ocieplenie cokołu | 10 000  8 000 |
|  |  | Razem koszty remontów nieruchomości mieszkaniowych | 1 688 000 |
|  |  |  |  |
|  |  | **Ogółem koszty remontów mienia i nieruchomości mieszkaniowych** | 1 878 000 |

Plan remontowy zatwierdzony Uchwałą Rady Nadzorczej Nr RN/1/2022 z dnia 23 marca 2022 r.